

DIENST BESTUURSADMINISTRATIE

Aan de gemeenteraadsleden

Van en te 8700 Tielt

Contactpersoon Jan Vermeersch
Telefoon 051 42 81 27
E-mail jan.vermeersch@tielt.be

Ons kenmerk UIT2022SEC-janver00023

Datum 31 januari 2022

BETREFT: BIJKOMENDE PUNTEN AAN DE GEMEENTERAADSAGENDA DD. 03.02.2022.

Geachte,

Hieronder vindt u de bijkomende punten die werden ontvangen n.a.v. de gemeenteraadsagenda en de agenda van de raad voor maatschappelijk welzijn van 03.02.2022.

Gemeenteraad

Punt van raadslid J. Tack (N-VA/Open Vld)

6.a) Prikkelarme momenten tijdens kermissen.

Jaarlijks gaan veel gezinnen met hun kinderen naar de kermis in hun gemeente of stad om te kunnen genieten van een portie kermisplezier.

Echter is het zo dat voor een aantal kinderen met een autismestoornis en ook volwassenen met een beperking een uitstap naar een kermis niet altijd evident is. Ze kunnen moeilijker om met het lawaai, de vele lichtflitsen en de snelheid van sommige attracties en hebben dus een rustiger omgeving met wat meer structuur nodig.

Voor deze groep kan een nieuw concept soelaas bieden, namelijk de prikkelarme kermis. Tijdens deze prikkelarme kermis wordt de muziek wat stiller gezet, zijn er minder lichtflitsen, draaien attracties minder snel en is er extra tijd om op een molen of attractie te klimmen.

Hiervoor heeft men twee keuzes. Ofwel kiest men bijvoorbeeld voor een prikkelarme halve kermisdag ofwel voor prikkelarme momenten tijdens de kermis.

Met dit voorstel willen we de toegankelijkheid tot de kermis verhogen, zodat uiteindelijk iedereen kan genieten van een uitstap naar de kermis.

Voorstel van beslissing: het stadsbestuur onderzoekt de mogelijkheid tot het opzetten van een prikkelarme kermis of prikkelarme momenten tijdens de kermis. Het vraagt hierbij info op bij anderen gemeenten die deze vorm reeds aanbieden en gaat hiervoor ook in overleg met de foorreizigers. We hopen hierbij dat reeds in 2022 al een eerste prikkelarme kermis kan doorgaan in Tielt.

Punt van raadslid Germonpré (N-VA/Open Vld)

6.b) Wifi in Tielt.

Op de gemeenteraad van 21 februari 2019 deden wij met onze fractie reeds een voorstel om in te tekenen op het project WiFi4EU. Men kon hierop intekenen om zo 15.000 euro te besteden voor de installatie van een breed WiFi-netwerk. Dit werd uiteindelijk niet gedaan gezien er al WiFi was voorzien. Men vond dit niet nodig. Op verschillende openbare plaatsen werkt de WiFi niet naar behoren. De verbinding valt weg of men kan soms zelfs geen verbinding maken. Dit initiatief dat vanuit de Europese Unie werd gelanceerd is ondertussen afgelopen. Daarom is het jammer dat hierop niet ingetekend werd om de kwaliteit van WiFi in Tielt te verbeteren. Vanuit Europa worden de volgende

jaren initiatieven gelanceerd voor de uitrol van 5G. Het zal dus zeker de moeite zijn om dit op te volgen en eventueel te voorzien in Tielt.

De digitalisering valt niet meer tegen te houden. Andere gemeenten hebben hier wel op ingetekend en konden een volledig nieuw WiFi-netwerk voorzien. Daarom is het jammer dat Tielt deze kans heeft gemist. Daarom is het aan te raden om de kwaliteit van WiFi te analyseren en te verbeteren.

Voorstel van beslissing: men doet een analyse van het WiFi-netwerk in Tielt. Op basis hiervan bekijkt men om dit te optimaliseren.

Punt van raadslid De Coninck (Vooruit)

6.c) Verplicht conformiteitsattest.

De energieprijzen swingen de pan uit: alle gezinnen worden erdoor getroffen omdat elektriciteit een basisbehoefte is, maar de vele gezinnen die op gas verwarmen zien hun centen het meest in rook opgaan en door de schoorsteen verdwijnen.

De beste manier om de energiefactuur te drukken, is natuurlijk het verbruik verminderen: energie die je niet verbruikt, is de beste besparing. Als eigenaar van een woning heb je dat deels zelf in de hand: als je het financieel aankunt, kan je je eigen woning beter isoleren of overschakelen op een zuiniger verbrandingstoestel of een andere energiebron. Maar als huurder heb je dat niet in de hand.

In Tielt hebben wij een ouder woningbestand. Daar zitten vaak ook oude huurwoningen bij op de private markt. In principe moeten huurwoningen voldoen aan de Vlaamse woningkwaliteitsnormen van de Vlaamse Codex Wonen. Die 'woonnorm' legt veiligheidseisen op (bv. verplichte rookmelders, de veiligheid van de elektrische installatie en verbrandingstoestellen,...), kwaliteitseisen (bv. ruimte, verlichting, verluchting,...), maar ook energienormen (isolatie, dubbele beglazing,...). Sinds 1 januari 2020 kan een woning zonder geïsoleerd dak zelfs ongeschikt verklaard worden en vanaf 1 januari 2023 geldt hetzelfde voor woningen zonder dubbele beglazing¹.

Hoewel de Vlaamse 'woonnormen' dus wettelijk vastliggen, zijn er in de praktijk nog veel woningen die er niet aan voldoen. Gemeenten kunnen op dit vlak echter een sturende rol vervullen door het conformiteitsattest voor huurwoningen verplicht te maken. Dat conformiteitsattest wordt verkregen na inspectie door een woningcontroleur van de gemeente². Heel wat gemeenten hebben zo'n conformiteitsattest de voorbije jaren via een verordening verplicht gemaakt voor nieuwe huurcontracten voor oudere woningen³. Een recent voorbeeld is Brugge: daar is sinds 1 januari 2022 een conformiteitsattest verplicht voor nieuwe huurcontracten voor woningen ouder dan 20 jaar. Op de officiële website van Stad Brugge vindt men de verordening, maar ook een duidelijke checklist met de normen waaraan de woningen moeten voldoen om een conformiteitsattest te verkrijgen⁴. Sommige gemeenten kiezen voor gefaseerde verplichting op basis van het bouwjaar van de woning.

Voorstel van beslissing: de gemeenteraad beslist principieel om een verordening op te stellen om een conformiteitsattest te verplichten voor nieuwe huurcontracten voor oudere woningen en vraagt het College van Burgemeester en Schepenen om een voorstel van verordening uit te werken met concrete modaliteiten (bv. al dan niet gefaseerde invoering) en dit voorstel ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor te leggen.

Raad voor maatschappelijk welzijn

Punt van raadslid De Coninck (Vooruit)

¹ Zie: <https://www.wonenvlaanderen.be/woningkwaliteit/welke-zijn-de-woningkwaliteitsnormen>

² Zie: <https://www.wonenvlaanderen.be/woningkwaliteit/wat-een-conformiteitsattest>

³ Zie: https://www.wonenvlaanderen.be/sites/wvl/files/wysiwyg/ca_verplicht_13.pdf

⁴ Zie: <https://www.brugge.be/conformiteitsattest-voor-huurwoningen>

2.a) Zelftests voor kwetsbare gezinnen en kinderen.

Sinds dit jaar lijkt de Vlaamse overheid meer 'verantwoordelijkheid' in de coronapandemie te leggen bij de individuele burgers. Zo werden ouders n.a.v. soepeler quarantaineregels in het onderwijs 'opgeroepen' of 'aangeraden' om hun kinderen wekelijks zelf te testen. Voor een doorsnee gezin met twee kinderen kan die kost snel oplopen: de Gezinsbond becijferde dat dit 64 euro per maand kost. Voor veel ouders is dit niet evident, maar zeker niet voor kwetsbare gezinnen. Sommigen kunnen wel genieten van een sociaal tarief en kunnen een zelftest bij de apotheek verkrijgen aan 1 euro per stuk. Maar voor kwetsbare gezinnen met kinderen kan zelfs dit een drempel zijn: laat ik mijn kinderen wekelijks testen of zorg ik dat ze brood hebben? Daarom ondernemen steeds meer lokale besturen actie en springen ze bij op verschillende manieren:

- door actief te communiceren en de mensen met recht op een 'verhoogde tegemoetkoming' vanuit het Sociaal Huis te informeren dat zij recht hebben op zelftesten aan 1 euro per stuk (vier zelftesten per twee weken per gezinslid);
- door gratis zelftests te geven aan kwetsbare gezinnen voor wie 1 euro per test budgettair ook niet haalbaar is. Zo neemt het OCMW van Kortrijk de 1 euro per test voor haar rekening van mensen in armoede of geeft ze deze mensen eigen zelftesten. Maar het OCMW van Kortrijk gaat nog verder: het stelt ook gratis zelftesten ter beschikking aan mensen die geen recht hebben op een 'verhoogde tegemoetkoming', maar financieel ook weinig of geen marge hebben. Kortrijk voert immers een proactiever armoedebeleid: er gaat niet alleen steun naar mensen op basis van hun statuut (bv. werkloos, langdurig ziek, in leefloon, met verhoogde tegemoetkoming), maar ook naar mensen op basis van hun effectief beschikbare inkomen. Veel alleenwonenden, alleenstaande mama's of papa's, maar ook mensen met een bijzonder laag loon uit arbeid of zelfstandigen die uit een faillissement komen of het moeilijk hebben, worden in Kortrijk 'meegenomen' en kunnen gratis zelftests krijgen;
- door via de basisscholen zelftests te verdelen, zodat alle kinderen wekelijks kunnen worden getest;
- door zelftests mee te geven aan de kinderen die deze weken gevaccineerd worden, zoals in Blankenberge gebeurt.

Er zijn m.a.w. manieren genoeg om als lokaal bestuur gratis zelftests te geven aan kwetsbare personen, gezinnen of zelfs alle gezinnen met kinderen.

Voorstel van beslissing: de Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist om deze maand gratis zelftests te bezorgen aan kwetsbare personen en gezinnen in Tielt en aan Tieltsse gezinnen met kinderen. Het Vast Bureau wordt gevraagd om de praktische modaliteiten zo snel mogelijk uit te werken en de verdeling en bezorging van de zelftests te organiseren.

Hoogachtend,

De Algemeen Directeur,

De Voorzitter,

Get. Hendrik VANDENBRUWANE

Get. Hilde DECOENE