

BESLUITENLIJST

Vergaderorgaan:	Gemeenteraad
Datum:	5 december 2024
Voorzitter:	Hilde Decoene
Algemeen directeur:	Hendrik Vandenbruwane
Begin zitting:	20.00 uur
Einde zitting	20.30 uur

OPENBARE ZITTING

G1. Goedkeuren notulen van vorige zitting.

B: GOEDGEKEURD

G2. Kennisname van het besluit van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen houdende goedkeuring van de jaarrekening 2023 van het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt.

Via het digitaal loket Binnenlands Bestuur werd het besluit van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen dd. 20.11.2024 ontvangen houdende de goedkeuring van de jaarrekening 2023 van het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt. Art. 332 § 1 van het Decreet Lokaal Bestuur, bepaalt dat "alle besluiten en opmerkingen van de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht worden op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad of van de raad voor maatschappelijk welzijn".

Voorstel van beslissing: kennisname van het besluit van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen houdende goedkeuring van de jaarrekening 2023 van het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt.

B: TER KENNIS GENOMEN

G3. Goedkeuren van de budgetwijziging 2024-1 van de kerkfabrieken Sint-Pieter en Sint-Martinus.

Op 06.11.2024 bezorgde het Centraal Kerkbestuur Tielt de budgetwijzigingen 2024-1 van de kerkfabrieken Sint-Pieter en Sint-Martinus. De budgetwijziging van Sint-Pieter is ingegeven door enkele onverwachte uitgaven aan de dekenij, wijzigingen in het privaat patrimonium en aanpassingen aan de voorziene investeringen. Van de budgetwijziging wordt gebruik gemaakt om ook enkele kleinere verschuivingen in de exploitatie recht te zetten. Voor Sint-Martinus betreft de wijziging een verschuiving van de investeringsbudgetten van 2023 voor werken die in 2024 werden voltooid. Het Bisdom verleende, mits een administratieve opmerking voor Sint-Pieter, gunstig advies over deze meerjarenplanaanpassingen en budgetwijzigingen. In toepassing van artikelen 43, 49 en 50 van het decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, verleent de gemeenteraad goedkeuring aan de budgetwijzigingen 2024-1 en de meerjarenplanaanpassingen 2020-2025.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van de budgetwijziging 2024-1 van de kerkfabrieken Sint-Pieter (mits aanpassing cfr. opmerking Bisdom) en Sint-Martinus.

B: GOEDGEKEURD

G4. Goedkeuren van de budgetten 2025 van de kerkfabrieken Sint-Pieter, Onze-Lieve-Vrouw, Sint-Jozef Werkman, Sint-Martinus, Sint-Bavo en Onze Lieve Vrouw Geboorte.

Op 06.11.2024 bezorgde het Centraal Kerkbestuur Tielt de budgetten 2025 van de kerkfabrieken Sint-Pieter, Onze-Lieve-Vrouw, Sint-Jozef Werkman, Sint-Bavo, Sint-Martinus en Onze Lieve Vrouw Geboorte. Het Bisdom verleende gunstig advies over deze budgetten. In het budgetvoorstel, zijn de exploitatie- en investeringstoelagen als volgt opgedeeld:

	Exploitatietoelage	Investerings­toelage
Sint-Pieter	€ 191.616,36	€ 17.000,00
O.L.V. Tielt	€ 19.807,57	€ 0,00
Sint-Jozef Werkman	€ 11.039,43 (aandeel Tielt: € 9.825,09)	€ 0,00
Sint-Martinus Aarsele	€ 52.562,66	€ 0,00
Sint-Bavo Kanegem	€ 4.964,09	€ 0,00
O.L.V. Geboorte	€ 30.728,20	€ 0,00

In toepassing van de artikelen 45 tot 50 van het decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, behandelt de gemeenteraad de goedkeuring van deze budgetten 2025.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van de budgetten 2025 van de kerkfabrieken Sint-Pieter, Onze-Lieve-Vrouw, Sint-Jozef Werkman, Sint-Martinus, Sint-Bavo en Onze Lieve Vrouw Geboorte.

B: GOEDGEKEURD

G5. Goedkeuren van de financiële bijdrage voor 2025 aan de politiezone Regio Tielt.

In toepassing van de wet op de geïntegreerde politie, stuurde de politiezone bij brief dd. 11.10.2024 de verdeelsleutel en gemeentelijke bijdrage van de deelnemende gemeenten aan de Politiezone Regio Tielt door. De bijdrage voor 2025 werd vastgelegd op 6.848.368,00 euro. Voor Tielt betekent dit op basis van de verdeelsleutel van 37,36% een bijdrage van 2.126.015,00 euro. Deze dotatie is opgenomen in het meerjarenplan van de stad.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van de financiële bijdrage van 2.126.015,00 euro aan de Politiezone Regio Tielt voor het dienstjaar 2025.

B: GOEDGEKEURD

G6. Goedkeuren financiële verdeelsleutel en financiële bijdrage voor 2025 van de stad Tielt aan de hulpverleningszone Midwest.

Bij het KB van 02.02.2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones werd Tielt ingedeeld bij de hulpverleningszone Midwest. De wet van 15 mei 2007 betreffende de Civiele Veiligheid bepaalt dat 'de dotaties van de gemeenten van de zone jaarlijks vastgelegd worden door de raad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden. Het akkoord wordt bereikt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is'. Het akkoord voor de dotatie in 2025 werd inmiddels vastgelegd in de zoneraad Midwest dd. 22.10.2024. De financiële verdeelsleutel werd herbevestigd. Voor Tielt betekent dit een

exploitatietoelage van 671.744,50 euro en een investeringstoelage van 148.462,50 euro. Het budget werd toegelicht en besproken op de infovergadering van 03.10.2024. Zie dossier.

Voorstel van beslissing: goedkeuren financiële verdeelsleutel en financiële bijdrage voor 2025 van de stad Tielt aan de hulpverleningszone Midwest.

B: GOEDGEKEURD

- G7. Patrimonium: verzoek tot goedkeuring van een ontwerpakte voor publieke erfdienstbaarheid in de Blekerijstraat 3 Tielt – voorstel tot uitstellen.
Ingevolge administratieve mislag in het dossier, wordt voorgesteld om het dossier uit te stellen.

Voorstel van beslissing: uitstellen van het agendapunt m.b.t. de ontwerpakte voor publieke erfdienstbaarheid in de Blekerijstraat 3 Tielt.

B: GOEDGEKEURD

- G8. Omgevingsaanvraag O/2024/242 - Verkaveling Kleine Weg: goedkeuring rooilijnplan, basisovereenkomst en bestek en raming.

Voor de ontwikkeling van een verkaveling werd een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend met als kenmerk OMV_2024120871 (gemeentelijk nummer: O/2024/242). De aanvraag en voorgestelde infrastructuurwerken hebben betrekking op het verkavelen van gronden met de aanleg van nieuwe wegenis. De verkaveling bestaat uit 38 loten voor eengezinswoningen, 10 loten voor stapelwoningen van 20 woningen, 1 lot voor appartementsgebouwen met 25 wooneenheden, parkeerplaatsen, zone voor nutscabine etc. De wegenis bestaat uit een doodlopende hoofdweg (straat 1) die ontsluit naar de Felix d’Hoopstraat/Kleine weg, een samenstel een 3-tal wegen (straten 2, 3 en 4), ingericht als woonerf, die ontsluiten naar de Driesstraat, een pad (pad 1) voor traag verkeer die de verbinding maakt tussen beide wegen en een centrale parkzone met enkele wandelpaden. Het dossier bevat een voorstel van rooilijnplan. Tijdens het openbaar onderzoek werden er 48 bezwaarschriften ingediend waarvan 10 digitaal en 38 analoog. Het betreft 13 unieke bezwaarschriften, ondertekend door 122 personen/koppels en afkomstig van ca. 103 verschillende adressen. Deze bezwaarschriften werden behandeld door het schepencollege in zitting van 20 november 2024. Het dossier omvat volgende 3 punten:

- Omgevingsaanvraag O/2024/242 - Verkaveling Kleine Weg: goedkeuring rooilijnplan nieuwe wegenis
- Omgevingsaanvraag O/2024/242 - Verkaveling Kleine Weg: goedkeuring van de basisovereenkomst
- Omgevingsaanvraag O/2024/242 - Verkaveling Kleine Weg: goedkeuring bestek en ramingen.

De verkavelaar voorziet in de uitvoering van de werken en de aanleg van de nutsleidingen. Na uitvoering worden de werken en de gronden waarop deze zich bevinden overgedragen. Overeenkomstig artikel 8 van het gemeentewegendecreet kan niemand een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad. Overeenkomstig artikel 12 §2 van het gemeentewegendecreet kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningsdecreet worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie

van de gronden. Overeenkomstig artikel 31 van het omgevingsvergunningsdecreet heeft de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid over de zaak van de wegen.

Voorstel van beslissing: omgevingsaanvraag O/2024/242 - Verkaveling Kleine Weg: goedkeuring rooilijnplan, basisovereenkomst en bestek en raming.

B: GOEDGEKEURD

G9. Goedkeuren van het addendum Provinciale huurgarantieverzekering.

De samenwerkingsovereenkomst die werd afgesloten in het kader van de provinciale huurgarantieverzekering, loopt – door afspraken met de verzekeraar – niet meer synchroon met het aangepaste reglement. De samenwerkingsovereenkomst loopt tot en met 30 oktober 2024, terwijl het reglement loopt tot en met 31 januari 2025. Aanvragen kunnen dus nog gebeuren tot en met 31 januari 2025. Vanuit de Provincie wordt gevraagd om onze goede samenwerking voor deze beperkte periode (3 maanden) te verlengen. Dat kan door middel van het addendum als bijlage goed te keuren.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van het addendum Provinciale huurverzekering.

B: GOEDGEKEURD

G10. Erkenning van de Meulebeekse erkende verenigingen als Tieltse erkende verenigingen m.i.v. 01.01.2025.

Op 1 januari 2025 gaat de fusie tussen stad Tielt en de gemeente Meulebeke in. Zowel in Tielt als in Meulebeke zijn er erkende verenigingen. In diverse reglementen van het Stadsbestuur Tielt zijn er aangepaste tarieven of voorwaarden voor de Tieltse erkende verenigingen. Om alle erkende verenigingen, zowel de Tieltse erkende verenigingen als de Meulebeekse erkende verenigingen vanaf 1 januari 2025 op dezelfde manier te kunnen behandelen wordt voorgesteld om goedkeuring te verlenen aan de erkenning van Meulebeekse erkende verenigingen als Tieltse erkende verenigingen m.i.v. 1 januari 2025 voor wat betreft reservatie, gebruik en tarieven van zalen en materiaal. Een zelfde beslissing zal ook door de gemeenteraad van Meulebeke genomen worden voor de Tieltse erkende verenigingen.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van de erkenning van de Meulebeekse erkende verenigingen als Tieltse erkende verenigingen m.i.v. 01.01.2025 voor wat betreft reservatie, gebruik en tarieven van zalen en materiaal.

B: GOEDGEKEURD