

**NOTULEN VAN DE ZITTING VAN
DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN DE STAD TIELT
OP DONDERDAG 11 APRIL 2024**

Tegenwoordig:

DECOENE, Voorzitter;

VANNIEUWENHUYZE, Burgemeester;

BAERT P., BYTTEBIER, GOOSSENS, VERDOODT, VANDE VYVERE, CARRETTE, Schepenen;

VERVAEKE, VER EECKE, BOVIJN-TACK, BEKAERT, CAPOEN, BIEBUYCK, DE CONINCK, CALLEWAERT,

MAUWS, POPPE, LAMBERT, STEVENS, ROSSEEL, TACK J., BAERT R., VANDEN BUSSCHE, Raadsleden;

VANDENBRUWANE, Algemeen directeur;

Verontschuldigd: GERMONPRE, DE CLOET, LATIFI, Raadsleden;

OPENBARE ZITTING

Punt 1: Goedkeuren notulen van vorige zitting.

DE RAAD,

Verleent eenparig goedkeuring aan de notulen van de zitting dd. 07.03.2024.

- 24 stemmen voor: VANNIEUWENHUYZE (CD&V), BAERT P. (Iedereen Tielt), BYTTEBIER (CD&V), GOOSSENS (Iedereen Tielt), VERDOODT (CD&V), VANDE VYVERE (CD&V), CARRETTE (CD&V), VERVAEKE (N-VA/Open Vld), VER EECKE (CD&V), BOVIJN-TACK (CD&V), BEKAERT (Vooruit), CAPOEN (CD&V), BIEBUYCK (Iedereen Tielt), DE CONINCK (Vooruit), CALLEWAERT (N-VA/Open Vld), MAUWS (N-VA/Open Vld), POPPE (CD&V), LAMBERT (CD&V), STEVENS (CD&V), ROSSEEL (CD&V), TACK J. (N-VA/Open Vld), BAERT R. (N-VA/Open Vld), VANDEN BUSSCHE (Groen), DECOENE (CD&V);

Punt 2: Welzijnsvereniging Zorg Tielt: kennisname van de notulen van de Raad van Bestuur dd. 29.01.2024 en 19.02.2024.

DE RAAD,

Neemt kennis van de notulen van de Raad van Bestuur dd. 29.01.2024 en 19.02.2024 van de welzijnsvereniging Zorg Tielt.

Punt 3: Goedkeuren van de ontwerpakte voor de aankoop van een pand gelegen in de Sint-Michielstraat 71, 8700 Tielt.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 07.03.2024 houdende de verkoop van het pand gelegen in de Sint-Michielstraat 119;

Gelet op het feit dat dit pand dienst deed als doorgangswoning, maar dat het pand niet langer geschikt was voor huisvesting waardoor tot verkoop van het pand werd overgegaan;

Gelet op het feit dat het lokaal bestuur op zoek is naar een nieuw pand dat kan fungeren als doorgangswoning voor het OCMW Tielt;

Gelet op de beschikbaarheid van een pand gelegen in de Sint-Michielstraat 71, 8700 Tielt omschreven als een onroerend goed stedenbouwkundig bestemd als kantoor, op en met grond en aanhorigheden, gelegen St-Michielstraat 71, volgens titel en recent kadastraal uittreksel, sectie I, nummer 436L P0000, met een oppervlakte van één are één centiare (1a 1ca);

Gelet op het deskundig verslag van schatting dd. 09.01.2024 opgemaakt door landmeter-expert Dirk Bonneure waarbij de normale verkoopwaarde van de woning werd geschat op 230.000,00 euro;

Gelet op de prijsonderhandelingen met de verkoper, waarbij een akkoord werd bereikt van 235.000,00 euro;

Gelet op de bevestiging van de beëdigd schatter dd. 31.01.2024 dat de overeengekomen verkoopprijs nog steeds een normale verkoopwaarde is;

Gelet op de beslissing van het vast bureau dd. 31.01.2024 m.b.t. de principiële goedkeuring tot de aankoop van het pand in de Sint-Michielstraat 71, 8700 Tielt door het OCMW Tielt, dit onder voorbehoud van goedkeuring door de raad voor maatschappelijk welzijn, en de ondertekening van de aankoopbelofte door de burgemeester en de algemeen directeur in voorbereiding van de opmaak van de notariële akte;

Gelet op de ontwerpakte met referentie 2230023 opgemaakt door notarisassociatie Notabelius, toegevoegd in het dossier;

Gelet op het feit dat het voorgelegde ontwerp van aankoopakte wordt goedgekeurd en aan de huidige beslissing gehecht zal blijven;

Gelet op de wettelijke bepalingen terzake;

BESLUIT EENPARIG:

- 24 stemmen voor: VANNIEUWENHUYZE (CD&V), BAERT P. (Iedereen Tielt), BYTTEBIER (CD&V), GOOSSENS (Iedereen Tielt), VERDOODT (CD&V), VANDE VYVERE (CD&V), CARRETTE (CD&V), VERVAEKE (N-VA/Open Vld), VER EECKE (CD&V), BOVIJN-TACK (CD&V), BEKAERT (Vooruit), CAPOEN (CD&V), BIEBUYCK (Iedereen Tielt), DE CONINCK (Vooruit), CALLEWAERT (N-VA/Open Vld), MAUWS (N-VA/Open Vld), POPPE (CD&V), LAMBERT (CD&V), STEVENS (CD&V), ROSSEEL (CD&V), TACK J. (N-VA/Open Vld), BAERT R. (N-VA/Open Vld), VANDEN BUSSCHE (Groen), DECOENE (CD&V);

Art. 1:

Goedkeuring te verlenen aan de aankoop van woning gelegen in de Sint-Michielstraat 71 te 8700 Tielt, volgens titel en recent kadastraal uittreksel, sectie I, nummer 436L P0000, met een oppervlakte van één are één centiare (1a 1ca), volgens de beschrijvingen en voorwaarden vermeld in het bijgevoegd ontwerp van akte, tegen een aankoopprijs van 235.000,00 euro.

Art. 2:

Het ontwerp van akte wordt goedgekeurd en gehecht aan de raadsbeslissing.

Art. 3:

De burgemeester (bij delegatie voor de voorzitter in toepassing van artikel 281 van het Decreet lokaal bestuur) en de algemeen directeur te machtigen de akte namens het OCMW Tielt te ondertekenen.

Art. 4:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan notarisassociatie Notabelius en aan de financieel directeur van de stad Tielt.

Punt 4: Overdracht onroerend patrimonium van OCMW Tielt naar Zorg Tielt.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 november 2017 om over te gaan tot oprichting van en deelname aan de publiekrechtelijke vereniging "Zorgbedrijf Tielt", conform titel VIII, Hoofdstuk I van het OCMW-decreet;

Gezien op 28 november 2017, het College van Burgemeester en Schepenen hieromtrent gunstig advies heeft verleend;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 7 december 2017 houdende de goedkeuring van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 november 2017 tot oprichting van een OCMW-vereniging;

Gezien de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 november 2017 tot oprichting van en deelname aan het Zorgbedrijf Tielt op zijn beurt werd goedgekeurd door de Vlaamse Regering bij besluit van 4 april 2018;

Gezien de notariële oprichtingsakte inhoudende de statuten van het Zorgbedrijf Tielt werd verleden voor notaris Stijn Verhamme op 5 oktober 2018;

Gelet op de goedkeuring van de algemene vergadering van het Zorgbedrijf Tielt op 18 februari 2019 van de statutenwijziging en de opdracht en volmacht aan notaris Verhamme om over te gaan tot het opmaken, ondertekenen en neerleggen op de griffie van de Ondernemingsrechtbank van de gecoördineerde tekst der statuten en de publicatie in het Belgisch Staatsblad;

Gelet op het feit dat in de statuten opgenomen in voormelde oprichtingsakte van 5 oktober 2018 in artikel 9 wordt verwezen naar de inbreng van onroerende goederen en bijhorende rechten door de stichtende deelgenoot OCMW Tielt, voor een initiële periode van dertig jaar, met ingang van 1 januari 2019:

Gelet dat de in te brengen onroerende goederen worden beschreven in bijlage 1 van de statuten;

Gezien de in te brengen onroerende goederen in de oprichtingsakte niet beschreven werden, werd de oprichtingsakte niet ter overschrijving aangeboden;

Gezien de kadastrale gegevens van deze onroerende goederen dan ook nooit aangepast geweest zijn waardoor deze goederen in het kadaster nog steeds zijn opgenomen als eigendom van het OCMW Tielt;

Gelet op het feit dat om de overdracht naar Zorg Tielt te formaliseren en met het oog op overschrijving op het Kantoor Rechtszekerheid Oostende van deze inbreng, een tussenkomst van de notaris noodzakelijk is;

Gezien bij notariële akte dd. 15.02.2023 de overdracht van het dienstencentrum gelegen Kortrijkstraat 68 (K1111n en K1111p) al bij akte vastgelegd werd;

Gelet op het feit dat volgend onroerend patrimonium in bijlage bij de statuten voorzien was om in te brengen in de welzijnsvereniging Zorg Tielt:

- Woonzorgcentrum Deken Darras, Schependomstraat 4 (perceelnummer 1041D)
- Park en erfpacht Cupido, Schependomstraat 2 (perceelnummer 1041C)
- Residentie Ampe, Deken Darraslaan 19 (1042V)
- Bejaardenwoningen Aarsele Dorp 5 tot 10, inclusief groenzone (C37c²,C37d²,C37e²,C37F²,C38d enC38e)
- Bejaardenwoningen Berkenlaan 7 tot 16, inclusief groenzone (A538 g,h,l,k,n,m,p,r,s,t)
- Grond Deken Darraslaan 50 (naast Kringwinkel) (1041b²)

Gelet op de besprekingen van de vraag binnen het vast bureau of het nog opportuun is om de braakliggende grond in de Deken Darraslaan 50, gelegen naast de Kringwinkel, over te dragen van het OCMW naar Zorg Tielt;

Gezien de visie van het vast bureau intussen gewijzigd is en er geopteerd wordt om een Welzijnszone in te richten aan deze kant van de Deken Darraslaan en om de overkant volledig voor te behouden voor een Zorgsite, is de overdracht van de grond in de Deken Darraslaan 50 in tegenspraak met deze nieuwe visie;

Gezien het aansluitend bij deze visie, het opportuun is om de grond in de Deken Darraslaan 50 niet over te dragen naar Zorg Tielt maar wel het Administratief Centrum, Deken Darraslaan 17 (A1042t) aangezien dit gebouw midden de zorgsite is gelegen;

Gelet op bovenstaande motivering waarbij voorgesteld wordt tot het aanpassen van de overdracht van onroerend patrimonium van OCMW Tielt naar de welzijnsvereniging Zorg Tielt en door de notaris hiervoor een akte op te maken;

BESLUIT EENPARIG:

- 24 stemmen voor: VANNIEUWENHUYZE (CD&V), BAERT P. (Iedereen Tielt), BYTTEBIER (CD&V), GOOSSENS (Iedereen Tielt), VERDOODT (CD&V), VANDE VYVERE (CD&V), CARRETTE (CD&V), VERVAEKE (N-VA/Open Vld), VER EECKE (CD&V), BOVIJN-TACK (CD&V), BEKAERT (Vooruit), CAPOEN (CD&V), BIEBUYCK (Iedereen Tielt), DE CONINCK (Vooruit), CALLEWAERT (N-VA/Open Vld), MAUWS (N-VA/Open Vld), POPPE (CD&V), LAMBERT (CD&V), STEVENS (CD&V), ROSSEEL (CD&V), TACK J. (N-VA/Open Vld), BAERT R. (N-VA/Open Vld), VANDEN BUSSCHE (Groen), DECOENE (CD&V);

Art. 1:

Goedkeuring te verlenen aan de aanpassing van de gewijzigde overdracht van onroerend patrimonium van het OCMW Tielt naar de welzijnsvereniging Zorg Tielt en de bijlage 1 aan de statuten hiervoor te wijzigen.

Art. 2:

Door notaris Verhamme een akte te laten opmaken voor de overdracht van onderstaand onroerend patrimonium van het OCMW Tielt naar Zorg Tielt:

- Woonzorgcentrum Deken Darras, Schependomstraat 4
- Park en erfpacht Cupido, Schependomstraat 2
- Residentie Ampe, Deken Darraslaan 19
- Bejaardenwoningen Aarsele Dorp 5 tot 10, inclusief groenzone
- Bejaardenwoningen Berkenlaan 7 tot 16, inclusief groenzone
- Administratief centrum, Deken Darraslaan 17

Art. 3:

Machtiging te verlenen aan de burgemeester (bij delegatie zoals verleend door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 18.01.2022) en aan de algemeen directeur om over te gaan tot de ondertekening van deze akte.

Punt 5: Samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Opgroeien m.b.t. het doorgeven van identificatiegegevens van cliënten i.k.v. het tegengaan van onderbescherming en het verhogen van toegankelijkheid voor hulp- en dienstverlening van het OCMW.

DE RAAD,

Gelet op art. 1 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, dat stelt dat elke persoon recht heeft op maatschappelijke dienstverlening; deze heeft tot doel eenieder in de mogelijkheid te stellen een leven te leiden dat beantwoordt aan de menselijke waardigheid;

Gelet op het decreet van 9 februari 2018 betreffende het lokaal sociaal beleid dat als doelstelling heeft het verhogen van de toegang tot de sociale hulp- en dienstverlening en het tegengaan van onderbescherming;

Gelet op het decreet van 4 februari 2022 tot wijziging van het decreet van 30 april 2004 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap met rechtspersoonlijkheid Opgroeien;

Gelet op het decreet over de lokale besturen van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
Gelet op het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Opgroeien m.b.t. het doorgeven van identificatiegegevens van cliënten ivm. het tegengaan van onderbescherming en het verhogen van toegankelijkheid voor hulp- en dienstverlening van het OCMW;
Overwegende dat de overeenkomst instaat voor een concretisering van de samenwerking binnen de globale doelstellingen die beide organisaties hebben;
Overwegende het belang van het tegengaan van onderbescherming en het verhogen van de toegang tot sociale hulp- en dienstverlening;
Overwegende dat de cliënt vooraf moet geïnformeerd zijn over o.m. het doel van de gegevensdeling en welke gegevens er gedeeld worden;
Overwegende dat de elektronische gegevensdeling gebeurt volgens de geldende richtlijnen (AES 256 encryptie via 7-zip);
Overwegende een jaarlijkse evaluatie van deze overeenkomst;
Overwegende een mogelijkheid tot beëindigen van deze overeenkomst met inachtneming van een opzegtermijn van 6 maanden;

BESLUIT EENPARIG:

- 24 stemmen voor: VANNIEUWENHUYZE (CD&V), BAERT P. (Iedereen Tielst), BYTTEBIER (CD&V), GOOSSENS (Iedereen Tielst), VERDOODT (CD&V), VANDE VYVERE (CD&V), CARRETTE (CD&V), VERVAEKE (N-VA/Open Vld), VER EECHE (CD&V), BOVIJN-TACK (CD&V), BEKAERT (Vooruit), CAPOEN (CD&V), BIEBUYCK (Iedereen Tielst), DE CONINCK (Vooruit), CALLEWAERT (N-VA/Open Vld), MAUWS (N-VA/Open Vld), POPPE (CD&V), LAMBERT (CD&V), STEVENS (CD&V), ROSSEEL (CD&V), TACK J. (N-VA/Open Vld), BAERT R. (N-VA/Open Vld), VANDEN BUSSCHE (Groen), DECOENE (CD&V);

Art. 1:

Goedkeuring te verlenen aan de samenwerkingsovereenkomst tussen het Agentschap Opgroeien (lokaal team Kind & Gezin Tielst) en het OCMW Tielst m.b.t. het doorgeven van identificatiegegevens van cliënten ivm. het tegengaan van onderbescherming en het verhogen van toegankelijkheid voor hulp- en dienstverlening van het OCMW, zoals opgenomen in het raadsdossier.

Art. 2:

Machtiging te verlenen aan de burgemeester (bij delegatie zoals verleend door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 18.01.2022) en aan de algemeen directeur om over te gaan tot de ondertekening van de overeenkomst en protocol.

Art. 3:

Deze beslissing zal worden bekendgemaakt in toepassing van artikelen 285-287 en 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Punt 6: **Vraag aan de Vlaamse Regering tot goedkeuring van het behoud van de rechtspersoonlijkheid van de stad Tielst en het OCMW Tielst in het kader van de vrijwillige samenvoeging van Tielst met Meulebeke.**

DE RAAD,

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40, §1 en 42 en de artikelen 345, 347 en 384;
Gelet op het bestuursdecreet van 07.12.2018;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 januari 2021 tot vaststelling van de voorwaarden voor de schuldovername in het kader van een vrijwillige samenvoeging van gemeenten op 1 januari 2025;

Gelet op de Omzendbrief FB 2021/1 van de Vlaamse Overheid van 29 januari 2021 met de voorwaarden voor de schuldovername in het kader van een vrijwillige samenvoeging van gemeenten op 1 januari 2025;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Tielt van 6 juli 2023 tot goedkeuring van de principiële beslissing tot samenvoeging van de stad Tielt met de gemeente Meulebeke;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Meulebeke van 12 juli 2023 tot goedkeuring van de principiële beslissing tot samenvoeging van de gemeente Meulebeke met de stad Tielt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Tielt van 7 december 2023 tot goedkeuring van de definitieve beslissing tot vrijwillige samenvoeging van de stad Tielt en de gemeente Meulebeke;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Meulebeke van 7 december 2023 tot goedkeuring van de definitieve beslissing tot vrijwillige samenvoeging van de stad Tielt en de gemeente Meulebeke;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van Meulebeke van 25 september 2023 tot goedkeuring van de voorlopige lijst van over te dragen leningen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van Tielt van 27 september 2023 tot goedkeuring van de voorlopige lijst van over te dragen leningen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van Meulebeke van 11 december 2023 tot omzetting van een aantal gestructureerde leningen in functie van de schuldoverdracht;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van Tielt van 13 december 2023 tot herschikking van een aantal leningen in functie van de schuldoverdracht;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Tielt van 7 maart 2024 tot goedkeuring van de definitieve lijst van over te dragen schulden;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Meulebeke van 13 maart 2024 tot goedkeuring van de definitieve lijst van over te dragen schulden;

Overwegende dat de Vlaamse regering een schaalvergroting van gemeenten nastreeft in de vorm van vrijwillige fusies;

Overwegende dat de gemeenteraden van Meulebeke en van Tielt hun goedkeuring gaven aan de definitieve beslissing tot vrijwillige samenvoeging van de gemeente Meulebeke en de stad Tielt op 1 januari 2025 en dit gezamenlijk voorstel aan de Vlaamse Regering overmaakten via het digitaal loket op 11 december 2023 en via het berichtencentrum op 13 december 2023;

Overwegende dat de Vlaamse regering schulden overneemt - met een maximumbedrag van 50 miljoen euro - van de gemeenten die voor 1 januari 2024 een gezamenlijk voorstel tot samenvoeging op 1 januari 2025 hebben ingediend;

Overwegende dat de schuldovername vastgesteld is op maximaal:

- 200 euro per inwoner van de samen te voegen gemeenten met 20.000 tot en met 24.999 inwoners,
- 300 euro per inwoner van de samen te voegen gemeenten met 25.000 tot en met 29.999 inwoners;
- 400 euro per inwoner van de samen te voegen gemeenten met 30.000 tot en met 34.999 inwoners;
- 500 euro per inwoner van de samen te voegen gemeenten met 35.000 of meer inwoners;

Overwegende dat het in aanmerking te nemen inwoneraantal het bevolkingsaantal op 1 januari 2022 betreft zoals bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad;

Overwegende dat de samen te voegen gemeenten Meulebeke en Tielt op 1 januari 2022 een bevolkingsaantal van 31.510 kenden, met name 11.010 in Meulebeke en 20.500 in Tielt;

Overwegende dat de samen te voegen gemeenten Meulebeke en Tielt derhalve aanspraak kunnen maken op een schuldovername door de Vlaamse regering van 400 euro per inwoner of een maximaal bedrag van 12.604.000 euro;

Overwegende dat voor de vaststelling van het bedrag van schuldovername de schuldtoestand op 31 december 2022 in aanmerking genomen wordt, dat uit de gezamenlijke inventaris van de voor schuldovername in aanmerking komende leningen van de gemeenten Meulebeke en Tielt blijkt dat de totale schuldenlast van de samen te voegen gemeenten – met inbegrip van de schulden van de OCMW's van beide gemeenten en van het AGB Tielt - 36.270.402,25 euro bedraagt op 31 december 2022; dat de samen te voegen gemeenten Meulebeke en Tielt dus recht hebben op de maximale schuldovername van 12.604.000 euro;

Overwegende dat de definitieve schuldovername gebeurt op 30 september 2024;

Overwegende dat de totale schuldenlast van voor overdracht in aanmerking komende leningen van de samen te voegen gemeenten op het moment van de eigenlijke schuldovername op 30 september 2024 met 30.036.608,79 euro nog steeds de maximale schuldovername van 12.604.000 euro overschrijdt;

Overwegende dat, indien de totale schuldenlast die voor overname in aanmerking komt het maximale bedrag per inwoner overschrijdt, de samen te voegen gemeenten bepalen welke schulden worden overgedragen;

Overwegende dat de samen te voegen gemeenten hun keuze van over te dragen schulden tegen uiterlijk 30 september 2023 dienden kenbaar te maken aan het Departement Financiën en Begroting van de Vlaamse overheid;

Overwegende dat bij de schuldovername door Vlaanderen voorrang gegeven wordt aan klassieke leningen met een vaste of variabele rentevoet en niet aan gestructureerde leningen;

Gelet op het voorstel van de financieel directeurs van de samen te voegen gemeenten voor keuze van over te dragen leningen, op basis van onder meer bedrag, looptijd en rentevoet van de verschillende leningen;

Overwegende dat de gezamenlijke inventaris voldoende leningen bevat zonder structuur om het maximale overnamebedrag van 12.604.000 euro te bereiken;

Overwegende dat de samen te voegen gemeenten in dat geval een onevenwichtige schuldportefeuille overhouden waarin de kredieten met een structuur oververtegenwoordigd zijn en die de besturen in te sterke mate blootstelt aan renterisico's;

Overwegende dat het omzetten van een aantal gestructureerde leningen in leningen met een vaste rentevoet deze renterisico's indekt;

Overwegende dat indien deze omzetting gerealiseerd wordt voor 31 maart 2024, deze leningen eveneens in aanmerking komen voor overdracht;

Overwegende dat de voorlopige keuzelijst van over te dragen schulden goedgekeurd werd door het college van burgemeester en schepenen van Meulebeke van 25 september 2023 en van Tielt van 27 september 2023, waarna de voorlopige keuzelijst overgemaakt werd aan het Departement Financiën en Begroting van de Vlaamse overheid op 29 september 2023;

Overwegende dat het Departement Financiën en Begroting en het Agentschap Binnenlands Bestuur deze voorlopige keuze vervolgens toetste aan de criteria van het Besluit van de Vlaamse Regering van 29 januari 2021 en op 17 november 2023 haar goedkeuring gaf aan de voorlopige keuzelijst, onder voorwaarde dat de 28 leningen met een structuur worden omgezet naar gewone leningen met een vaste of vlottende rentevoet vooraleer de finale keuzelijst ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraden.

Overwegende dat de 28 leningen met een structuur werden omgezet naar gewone leningen met een vaste rentevoet bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van Meulebeke van 11 december 2023 en van Tielt van 13 december 2023;

Overwegende dat de definitieve keuzelijst van over te dragen leningen, na omzetting van de structuren naar een vaste rentevoet, opnieuw werd overgemaakt aan het Departement Financiën en Begroting en het Agentschap Binnenlands Bestuur op 25 januari 2024;

Overwegende dat deze definitieve keuzelijst van over te dragen leningen werd goedgekeurd door het Departement Financiën en Begroting op 30 januari 2024;

Overwegende dat de gemeenteraden van Tielt en Meulebeke op respectievelijk 7 maart en 13 maart 2024 de definitieve lijst van over te dragen schulden goedkeurden;

Overwegende dat de definitieve keuzelijst, samen met bovenvermelde gemeenteraadsbesluiten, werd overgemaakt aan de Vlaamse overheid op 20 maart 2024;

Overwegende dat de definitieve keuzelijst ook een aantal over te dragen leningen van de OCMW's bevatten, waarbij 2 leningen van het OCMW Tielt;

Overwegende dat het Departement Financiën en Begroting van de Vlaamse overheid de Raden voor Maatschappelijk Welzijn van beide samen te voegen gemeenten verzoekt om de door de gemeenteraden goedgekeurde definitieve keuzelijst te bekrachtigen voor wat betreft de leningen van hun OCMW's;

Overwegende dat de schuldportefeuille van beide lokale besturen gezamenlijk beoordeeld werd en dus leningen bevat van zowel de stad Tielt en de gemeente Meulebeke als van het OCMW Tielt en het OCMW Meulebeke:

Overwegende dat bij het bepalen van de keuzelijst gestreefd werd naar het maximaliseren van het financieel voordeel voor de fusiegemeente, zowel wat betreft kapitaalaflossingen als te betalen intresten, onafhankelijk van de herkomst van de leningen;

Op voorstel van het vast bureau en na beraadslaging in openbare zitting;

BESLUIT EENPARIG:

- 24 stemmen voor: VANNIEUWENHUYZE (CD&V), BAERT P. (Iedereen Tielt), BYTTEBIER (CD&V), GOOSSENS (Iedereen Tielt), VERDOODT (CD&V), VANDE VYVERE (CD&V), CARRETTE (CD&V), VERVAEKE (N-VA/Open Vld), VER EECKE (CD&V), BOVIJN-TACK (CD&V), BEKAERT (Vooruit), CAPOEN (CD&V), BIEBUYCK (Iedereen Tielt), DE CONINCK (Vooruit), CALLEWAERT (N-VA/Open Vld), MAUWS (N-VA/Open Vld), POPPE (CD&V), LAMBERT (CD&V), STEVENS (CD&V), ROSSEEL (CD&V), TACK J. (N-VA/Open Vld), BAERT R. (N-VA/Open Vld), VANDEN BUSSCHE (Groen), DECOENE (CD&V);

Art. 1:

De definitieve lijst van de over te dragen schulden van de samen te voegen gemeente Meulebeke en stad Tielt aan de Vlaamse Overheid, waarvan de volledige inventarisgegevens opgenomen zijn in de bijlage "Fusietraject_Meulebeke-Tielt_Definitieve_Keuze_Overname_Financiële_Schulden", zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 7 maart 2024, goed te keuren voor wat betreft de leningen van het OCMW Tielt.

Art. 2:

Zich akkoord te verklaren met de volledige goedgekeurde definitieve keuzelijst als volgt:

Nr	Gemeente	Type bestuur (gemeente/ OCMW/AGB)	Financiële instelling	Begindatum lening	Einddatum lening	initieel bedrag	Over te nemen bedrag 30/09/2024
448	Meulebeke	Gemeente	Belfius	30/12/2005	30/12/2025	€ 3 643 891,00	€ 361 599,04
450	Meulebeke	Gemeente	Belfius	12/01/2011	31/03/2031	€ 500 000,00	€ 162 500,00
451	Meulebeke	Gemeente	Belfius	24/01/2011	31/03/2031	€ 500 000,00	€ 162 500,00
452	Meulebeke	Gemeente	Belfius	8/04/2011	30/06/2031	€ 500 000,00	€ 168 750,00
453	Meulebeke	Gemeente	Belfius	14/06/2011	30/06/2031	€ 500 000,00	€ 168 750,00
454	Meulebeke	Gemeente	Belfius	25/07/2011	30/09/2031	€ 1 000 000,00	€ 350 000,00
456	Meulebeke	Gemeente	Belfius	4/04/2012	30/06/2032	€ 2 000 000,00	€ 775 000,00
457	Meulebeke	Gemeente	Belfius	25/10/2012	31/12/2032	€ 2 000 000,00	€ 825 000,00
103	Meulebeke	OCMW	BNP Paribas	8/09/2011	30/09/2031	€ 240 000,00	€ 84 000,00
106	Meulebeke	OCMW	BNP Paribas	15/04/2010	30/06/2030	€ 450 000,00	€ 129 375,00
3008	Tielt	OCMW	BNP Paribas	27/07/2011	31/12/2031	€ 400 000,00	€ 190 151,01

3009	Tielt	OCMW	BNP Paribas	2/12/2011	31/12/2031	€ 1 200 000,00	€ 555 571,73
1615	Tielt	Stad	Belfius	2/07/2003	1/10/2033	€ 62 600,00	€ 30 754,33
1623	Tielt	Stad	Belfius	20/11/2003	1/07/2034	€ 19 000,00	€ 9 463,22
1624	Tielt	Stad	Belfius	20/11/2003	29/09/2034	€ 206 145,74	€ 109 760,53
1638	Tielt	Stad	Belfius	14/01/2004	31/12/2034	€ 57 500,00	€ 30 476,67
1642	Tielt	Stad	Belfius	5/03/2004	1/10/2034	€ 92 764,69	€ 49 456,95
1643	Tielt	Stad	Belfius	5/03/2004	1/04/2035	€ 81 060,96	€ 41 727,39
1644	Tielt	Stad	Belfius	5/03/2004	1/04/2035	€ 62 752,79	€ 32 302,98
1669	Tielt	Stad	Belfius	22/10/2004	31/12/2035	€ 380 000,00	€ 194 007,39
1670	Tielt	Stad	Belfius	22/10/2004	31/12/2035	€ 700 000,00	€ 357 382,03
1711	Tielt	Stad	Belfius	25/10/2005	31/12/2036	€ 220 000,00	€ 123 824,88
1713	Tielt	Stad	Belfius	1/12/2005	31/12/2036	€ 609 667,19	€ 341 137,29
1714	Tielt	Stad	Belfius	1/12/2005	31/12/2036	€ 463 296,26	€ 259 235,92
1727	Tielt	Stad	Belfius	10/05/2006	1/07/2037	€ 569 102,55	€ 338 701,26
1745	Tielt	Stad	Belfius	10/05/2007	1/07/2027	€ 46 000,00	€ 9 721,16
1746	Tielt	Stad	Belfius	29/05/2007	1/07/2027	€ 58 472,85	€ 12 357,06
1751	Tielt	Stad	Belfius	28/11/2006	1/07/2027	€ 208 000,00	€ 43 956,59
1752	Tielt	Stad	Belfius	28/11/2006	31/12/2037	€ 284 000,00	€ 174 118,73
1753	Tielt	Stad	Belfius	28/11/2006	31/12/2037	€ 66 000,00	€ 40 949,39
1760	Tielt	Stad	Belfius	6/12/2006	1/07/2027	€ 48 535,78	€ 10 257,06
1761	Tielt	Stad	Belfius	6/12/2006	1/07/2027	€ 332 075,96	€ 70 177,54
1773	Tielt	Stad	Belfius	18/04/2007	1/07/2027	€ 21 304,26	€ 4 502,21
1784	Tielt	Stad	Belfius	25/05/2007	1/07/2027	€ 5 190 000,00	€ 1 096 801,63
1785	Tielt	Stad	Belfius	25/05/2007	1/07/2027	€ 275 000,00	€ 58 115,69
1788	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2027	€ 300 000,00	€ 82 738,56
1789	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2027	€ 57 500,00	€ 15 858,23
1790	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2027	€ 13 437,98	€ 3 706,13
1791	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2027	€ 90 071,84	€ 24 841,39
1792	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2027	€ 285 370,01	€ 78 703,66
1793	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2027	€ 10 283,37	€ 2 836,12
1794	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2027	€ 4 250 000,00	€ 1 172 129,39
1795	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2027	€ 29 920,12	€ 8 251,80
1796	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2027	€ 25 000,00	€ 6 894,88
1797	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2027	€ 25 000,00	€ 6 894,88
1798	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2027	€ 330 000,00	€ 91 012,40
1799	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2037	€ 2 337 500,00	€ 1 467 003,40
1800	Tielt	Stad	Belfius	19/12/2007	1/10/2037	€ 10 000,00	€ 6 275,96
1839	Tielt	Stad	Belfius	9/12/2008	29/06/2029	€ 2 446,50	€ 801,40
1841	Tielt	Stad	Belfius	9/12/2008	30/12/2039	€ 350 000,00	€ 230 442,66
1842	Tielt	Stad	Belfius	9/12/2008	30/12/2039	€ 800 000,00	€ 526 299,78
1843	Tielt	Stad	Belfius	9/12/2008	30/12/2039	€ 224 855,67	€ 147 604,32
1870	Tielt	Stad	Belfius	29/06/2010	1/10/2030	€ 60 000,00	€ 24 690,64
1872	Tielt	Stad	Belfius	29/06/2010	1/10/2030	€ 150 000,00	€ 61 726,57
1873	Tielt	Stad	Belfius	29/06/2010	1/10/2030	€ 12 631,72	€ 5 306,19
1874	Tielt	Stad	Belfius	29/06/2010	1/10/2030	€ 484 000,00	€ 199 171,05

1875	Tielt	Stad	Belfius	29/06/2010	1/10/2030	€ 40 242,42	€ 16 560,16
1876	Tielt	Stad	Belfius	29/06/2010	1/10/2030	€ 918 524,64	€ 377 982,47
1877	Tielt	Stad	Belfius	29/06/2010	1/10/2030	€ 25 686,74	€ 10 570,35
1879	Tielt	Stad	Belfius	29/06/2010	1/10/2030	€ 35 000,00	€ 14 402,85
1880	Tielt	Stad	Belfius	29/06/2010	1/10/2030	€ 96 047,88	€ 39 524,71
1881	Tielt	Stad	Belfius	29/06/2010	1/10/2030	€ 32 875,70	€ 13 528,69
1886	Tielt	Stad	Belfius	6/06/2011	1/07/2032	€ 470 968,34	€ 216 567,03
1887	Tielt	Stad	Belfius	6/06/2011	1/07/2031	€ 120 000,00	€ 53 610,82
1890	Tielt	Stad	Belfius	6/06/2011	1/07/2031	€ 18 331,50	€ 8 177,38
1899	Tielt	Stad	Belfius	23/12/2011	1/04/2032	€ 242 157,00	€ 115 365,69
1901	Tielt	Stad	Belfius	23/12/2011	1/07/2032	€ 180 000,00	€ 82 952,46
1903	Tielt	Stad	Belfius	23/12/2011	1/04/2032	€ 250 000,00	€ 119 102,16

€ 12 603 918,86

Art. 3:

Afschrift van dit besluit te bezorgen aan het departement Financiën en Begroting, afdeling Beleidsondersteuning, Begroting en Financiële Operaties, Dienst Financiële Operaties via financialoperations@vlaanderen.be en fusies@vlaanderen.be.

Punt 7: Vrijwillige samenvoeging stad Tielt en gemeente Meulebeke – goedkeuren lijst over te dragen schulden.

DE RAAD,

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 27 december 2017, artikel 77 en artikel 78;
 Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Tielt dd. 06 juli 2023 houdende de goedkeuring van de principiële beslissing tot samenvoeging van de stad Tielt en de gemeente Meulebeke;
 Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Meulebeke dd. 12 juli 2023 houdende de principiële beslissing tot vrijwillige samenvoeging van het lokaal bestuur Tielt en het lokaal bestuur Meulebeke
 Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Tielt dd. 07 december 2023 houdende de goedkeuring van de definitieve beslissing tot vrijwillige samenvoeging van de stad Tielt en de gemeente Meulebeke;
 Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Meulebeke dd. 7 december 2023 houdende definitieve beslissing tot vrijwillige samenvoeging van de stad tielt en de gemeente Meulebeke;
 Gezien de Vlaamse regering respectievelijk op 26 januari 2024 en 23 februari 2024 haar definitieve goedkeuring aan de ontwerpdecreten van de 13 fusietrajecten hechtte en deze voor verder behandeling indiede bij het Vlaams Parlement;
 Gelet op de vraag van het Agentschap Binnenlands Bestuur dd. 15 maart 2024 aan de 13 fusietrajecten naar een standpuntinname over het scenario van een samenvoeging met behoud van de rechtspersoonlijkheid van een van de samen te voegen gemeenten;
 Gelet op het besluit van het Vast Bureau van Meulebeke dd. 29 maart 2024 tot goedkeuring van het voorstel tot het indienen van de vraag aan de Vlaamse Regering tot het behoud van de rechtspersoonlijkheid van de gemeente Tielt en OCMW Tielt en agendering ervan op de volgende Raad voor Maatschappelijk Welzijn;
 Gelet op het besluit van het Vast Bureau van Tielt dd. 03.04.2024 tot goedkeuring van het voorstel tot het indienen van de vraag aan de Vlaamse Regering tot het behoud van de rechtspersoonlijkheid

van de gemeente Tielt en OCMW Tielt en agendering ervan op de volgende Raad voor Maatschappelijk Welzijn;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 347 en artikel 348;

Gezien conform het geldende decretale kader voor de vrijwillige samenvoeging van gemeenten (deel 2, titel 8, van het decreet over het lokaal bestuur) de nieuwe gemeente en het nieuwe OCMW als nieuwe rechtspersoon beschouwd worden en deze op de samenvoegingsdatum, 1 januari 2025, een nieuw ondernemingsnummer (het KBO- en btw nummer) en een gewijzigde NIS-code krijgen;

Gelet op het feit dat een nieuwe rechtspersoon voor de samen te voegen gemeenten heel wat administratieve, financiële en fiscale gevolgen met zich meebrengt;

Gezien de stad Antwerpen en het OCMW Antwerpen om bovenstaande reden aan de Vlaamse Regering de vraag voorgelegd hebben om bij de samenvoeging met Borsbeek de rechtspersoonlijkheid van de stad en het OCMW van Antwerpen te behouden en te onderzoeken wat de impact hiervan is op de ondernemingsnummers, de NIS-code en de andere relevante coderingen;

Gezien de Vlaams Minister van Binnenlands Bestuur zich geëngageerd heeft om :

- de impact te onderzoeken van het scenario van een samenvoeging met behoud van de rechtspersoonlijkheid van een van de samen te voegen gemeenten,
- als uit de impactanalyse blijkt dat het scenario effectief leidt tot een kostenbesparing voor de samen te voegen gemeenten, een regeling daarover in te schrijven in het ontwerp van fusiedecreet dat momenteel in behandeling is in het Vlaams Parlement

Gezien de minister de andere fusietrajecten de mogelijkheid wil geven om het scenario van samenvoeging met behoud van de rechtspersoonlijkheid te bespreken en er een standpunt over in te nemen;

Gezien het Agentschap Binnenlands Bestuur de fusietrajecten op 15 maart 2024 op de hoogte stelde van de vraag naar standpuntinname;

Gezien de voorkeur voor het scenario van een samenvoeging met behoud van de rechtspersoonlijkheid van het OCMW dient geformaliseerd te worden in een beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, in de loop van de maand maart of uiterlijk april 2024;

Gezien als uit de impactanalyse blijkt dat dat scenario effectief leidt tot een kostenbesparing voor de samen te voegen gemeenten, de ontwerpen van fusiedecreet daarop zullen worden aangepast bij behandeling in het Vlaams Parlement;

BESLUIT EENPARIG:

- 24 stemmen voor: VANNIEUWENHUYZE (CD&V), BAERT P. (Iedereen Tielt), BYTTEBIER (CD&V), GOOSSENS (Iedereen Tielt), VERDOODT (CD&V), VANDE VYVERE (CD&V), CARRETTE (CD&V), VERVAEKE (N-VA/Open Vld), VER EECKE (CD&V), BOVIJN-TACK (CD&V), BEKAERT (Vooruit), CAPOEN (CD&V), BIEBUYCK (Iedereen Tielt), DE CONINCK (Vooruit), CALLEWAERT (N-VA/Open Vld), MAUWS (N-VA/Open Vld), POPPE (CD&V), LAMBERT (CD&V), STEVENS (CD&V), ROSSEEL (CD&V), TACK J. (N-VA/Open Vld), BAERT R. (N-VA/Open Vld), VANDEN BUSSCHE (Groen), DECOENE (CD&V);

Art. 1:

Goedkeuring te verlenen aan de vraag aan de Vlaamse Regering tot behoud van de rechtspersoonlijkheid van de gemeente Tielt en OCMW Tielt bij de fusie met de gemeente Meulebeke, op voorwaarde dat uit de impactanalyse blijkt dat het scenario effectief leidt tot een kostenbesparing voor de samen te voegen gemeenten én op voorwaarde dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van Meulebeke deze vraag onder dezelfde modaliteiten goedkeuren.

Art. 2:

Afschrift van dit besluit te bezorgen aan het Agentschap Binnenlands Bestuur via fusies@vlaanderen.be.

Namens de Raad,

de Algemeen Directeur,

Hendrik VANDENBRUWANE

de Voorzitter,

Hilde DECOENE