

Vergaderorgaan: Zitting van de Gemeenteraad
Datum: donderdag 7 maart 2024
Voorzitter: Hilde Decoene
Algemeen Directeur: Hendrik Vandenbruwane

OPENBARE ZITTING

G1. Goedkeuren notulen van vorige zitting.

B: GOEDGEKEURD

G2. Tijdelijke politieverordening n.a.v. het alcoholverbruik en sluiting horeca en nachtwinkels tijdens de 50-dagen-viering op 19 april 2024.

Naar aanleiding van de 50-dagen-viering van de laatstejaarsstudenten van de middelbare scholen in Tielt, werd in samenspraak met de scholen en de jeugdhoreca besloten om enkele maatregelen te nemen in het kader van de beperking van het alcoholverbruik. Zo is het verboden om tussen 04u00 en 08u00 alcohol te serveren, verkopen of te verbruiken.

Voorstel van beslissing: goedkeuren tijdelijke politieverordening n.a.v. het alcoholverbruik en sluiting horeca en nachtwinkels tijdens de 50-dagen-viering op 19 april 2024.

B: GOEDGEKEURD

G3. Tijdelijke politieverordening betreffende de beperkingen op de ambulante activiteiten t.g.v. de TAC-rally op 4 - 6 april 2024.

In het kader van de TAC-rally die plaatsvindt op donderdag 4 april 2024 (testdag) tussen 15u00 en 24u00 en op zaterdag 6 april 2024 (klassementsproeven) tussen 04u00 en 24u00, wordt voorgesteld om een tijdelijke politieverordening goed te keuren voor de volgende veiligheidsmaatregelen inzake ambulante activiteiten:

- verbod tot opstellen van tenten, kramen, voertuigen met het oog op verkoop van eet- en drinkwaren langs het parcours van de klassementsproeven en binnen een straal van 500 meter van het parcours van de TAC-rally.
- verbod tot verkoop en verbruik van alcoholische dranken op de klassementsproeven en in de onmiddellijke omgeving ervan.

Voorstel van beslissing: goedkeuren tijdelijke politieverordening betreffende de beperkingen op de ambulante activiteiten ter gelegenheid van de TAC-rally op 4-6 april 2024.

B: GOEDGEKEURD

G4. Patrimonium: kosteloze grondafstand en erfdiensbaarheden voor De Watergroep in Hof Te Perremans, Fonteinststraat en Ringlaan Tielt.

De gemeenteraad keurde in zitting van 07.10.2021 een eerdere ontwerpakte rond het vestigen van ondergrondse innames door De Watergroep in Hof Te Perremans, Fonteinststraat en Ringlaan goed. De Watergroep en de Dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid, verzoeken het stadsbestuur echter om een nieuwe beslissing te nemen gelet op het geüpdatet landmetersplan en het gewijzigd goederenrecht. Hierbij wordt voorzien in:

- 1) een kosteloze grondafstand van een oppervlakte van vijftiencentiare (25ca) grond, gelegen nabij 'Fonteinststraat', te nemen uit een perceel, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als park, sectie A - nummer 936/B P0000;
- 2) een erfdiensbaarheid met een accessoir recht van opstal van drie erfdiensbaarheidszones:
 - een oppervlakte van eenentachtig centiare vijftig vierkante decimeter (81ca 50 dm²) grond, - zijnde inneming 1 -, gelegen nabij 'Hof Te Perremans', te nemen uit een perceel, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als park, sectie A - nummer 935/M/2 P0000;
 - een oppervlakte van één are vijfennegentig centiare zestig vierkante decimeter (1a 95ca 60 dm²) grond, - zijnde inneming 2 - gelegen nabij 'Fonteinststraat', te nemen uit een perceel, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger park, sectie A - nummer 936/B P0000;
 - een oppervlakte van vier centiare tien vierkante decimeter (4ca 10 dm²) grond, - zijnde inneming 3 -, gelegen nabij 'Ringlaan', te nemen uit een perceel, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger park, sectie K -nummer 1/E P0000;

Deze kosteloze overdracht en erfdiensbaarheid geschiedt met reden van openbaar nut, en meer in het bijzonder voor het vervangen van een toevoerleiding DN500 van De Watergroep naar aanleiding van verschillende lekken ter hoogte van het kerkhof en Hof te Perremans te Tielt. De nieuwe leiding werd op het openbaar domein aangelegd waarbij een beperkte inname van dit terrein noodzakelijk was. De bestaande toevoerleiding nabij de begraafplaats Tielt werd buiten dienst gesteld.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van de ontwerpakte voor het vestigen van een kosteloze grondafstand en erfdiensbaarheden voor De Watergroep in Hof Te Perremans, Fonteinststraat en Ringlaan.

B: GOEDGEKEURD

G5. Patrimonium: kosteloze verwerving van een perceel in de Sneppegeweg Tielt.

Naar aanleiding van de verwerving van gronden door het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt, wordt er voorgesteld om de wegenis in de Sneppegeweg Tielt kosteloos over te dragen naar het stadsbestuur Tielt. Dit betreft een perceel grond, gekend als weg, gelegen aan de Poelberg, gekend ter plaatse als deel van 'Sneppegeweg' volgens recent kadastraal uittreksel, sectie G, deel van nummer 535A P0000, met een oppervlakte van vijfhonderd achtenzeventig vierkante meter (578,00 m²). Dit perceel heeft op heden reeds een openbaar karakter (asfaltrijweg) en is met nutsvoorzieningen uitgerust. Zodoende kan dit perceel in het openbaar domein opgenomen worden.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van de ontwerpakte voor de kosteloze verwerving van een perceel in de Sneppegeweg Tielt.

B: GOEDGEKEURD

G6. Vrijwillige samenvoeging stad Tielt en gemeente Meulebeke – Lijst over te dragen schulden – Goedkeuring.

Het Decreet over het Lokaal Bestuur voorziet in artikel 384 in de overname van schulden door de Vlaamse regering van gemeenten die vóór het einde van 2023 de definitieve beslissing tot vrijwillige samenvoeging op 1 januari 2025 hebben genomen. Stad Tielt en de gemeente Meulebeke, samen 31.510 inwoners op 1 januari 2022, hebben na de definitieve fusiebeslissing van 7 december 2023 recht op een schuldovername van € 400,00 per inwoner of € 12.604.000,00. De effectieve schuldoverdracht vindt plaats op 30 september 2024. Op dat moment hebben de gemeente Meulebeke, de stad Tielt, het OCMW Meulebeke, het OCMW Tielt en het AGB Tielt nog een gezamenlijk openstaand schuldsaldo van € 30.036.609,00 dat voor overname in aanmerking komt. Aangezien dat meer is dan het maximum van € 12.604.000,00 moeten de samen te voegen gemeenten tegen 31 maart 2024 een definitieve keuze maken welke leningen effectief overgedragen worden. Aangezien de Vlaamse overheid niet alleen de schuld overneemt voor € 12.604.000,00 maar ook de intresten die daarop betaald moeten worden, realiseren de gemeenten het meeste financieel voordeel door die leningen over te dragen waarop een hoge resterende intrestlast rust. Beide gemeenten maakten een gezamenlijk voorstel op, op basis van een maximalisatie van het financiële voordeel voor de nieuwe fusiegemeente. Het gezamenlijk voorstel werd overgemaakt aan de Vlaamse overheid, die het toetste aan de vooropgestelde criteria voor schuldovername. De voorliggende lijst werd door de Vlaamse overheid goedgekeurd op 17 november 2023 en, na omzetting van een aantal structuren in een vaste rentevoet, op 30 januari 2024. Het komt de gemeenteraden van Tielt en van Meulebeke toe om de definitieve lijst van aan Vlaanderen over te dragen schulden goed te keuren.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van de definitieve lijst van aan de Vlaamse overheid over te dragen financiële schulden in het kader van de vrijwillige samenvoeging van de stad Tielt en de gemeente Meulebeke.

B: GOEDGEKEURD

De lijst met de besluiten van de gemeenteraad worden op de gemeentelijke raadpleegomgeving bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 §1 van het decreet lokaal bestuur. Er is mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur: <https://www.vlaanderen.be/lokaal-bestuur/contacteer-ons#klachten>. Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen via aangetekende mail op het adres binnenland@vlaanderen.be en ook nog op papier via aangetekende brief of afgifte tegenontvangsbewijs te richten aan "De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel".