

**BIJENROEPING TOT DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD
VAN DE STAD TIELT OP DONDERDAG 22 DECEMBER 2022
OM 20.00 UUR – GEMEENTERAADZAAL, MARKT 13**

AGENDA ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD

OPENBARE ZITTING

- G1. Goedkeuren notulen van vorige zitting.
- G2. Kennisname van de besluiten van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen in toepassing van art. 332 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur.
Via het digitaal loket Binnenlands Bestuur werden volgende besluiten van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen ontvangen:
- dd. 24.11.2022 houdende de goedkeuring van de jaarrekening 2021 van het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt.
 - dd. 24.11.2022 ontvangen houdende de goedkeuring van de jaarrekening 2021 van het Lokaal bestuur Tielt – stad en OCMW.
- Art. 332 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat "alle besluiten en opmerkingen van de toezichhoudende overheid ter kennis gebracht worden op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad of van de raad voor maatschappelijk welzijn".
- Voorstel van beslissing: kennisname van de besluiten van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen houdende goedkeuring van de jaarrekening 2021 van het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt en goedkeuring van de jaarrekening 2021 van het Lokaal bestuur Tielt – stad en OCMW.
- G3. Goedkeuren van de financiële bijdrage voor 2023 aan de politiezone Regio Tielt.
In toepassing van de wet op de geïntegreerde politie, stuurde de politiezone bij brief dd. 14.10.2022 de verdeelsleutel en gemeentelijke bijdrage van de deelnemende gemeenten aan de Politiezone Regio Tielt door. De bijdrage voor 2023 werd vastgelegd op 5.469.645,00 euro. Voor Tielt betekent dit op basis van de verdeelsleutel van 37,36% een bijdrage van 2.043.459,00 euro. Deze dotatie is opgenomen in het meerjarenplan van de stad.
- Voorstel van beslissing: goedkeuren van de financiële bijdrage van 2.043.459,00 euro aan de Politiezone Regio Tielt voor het dienstjaar 2023.
- G4. Goedkeuren financiële verdeelsleutel en financiële bijdrage voor 2023 van de stad Tielt aan de hulpverleningszone Midwest.
Bij het KB van 02.02.2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones werd Tielt ingedeeld bij de hulpverleningszone Midwest. De wet van 15 mei 2007 betreffende de Civiele Veiligheid bepaalt dat 'de dotaties van de gemeenten van de zone jaarlijks vastgelegd worden door de raad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden. Het akkoord wordt bereikt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is'. Het akkoord voor de dotatie in 2023 werd inmiddels bereikt in de zoneraad Midwest dd. 25.10.2022. De financiële verdeelsleutel werd herbevestigd. Voor Tielt betekent dit een exploitatietoelage van

562.881,50 euro en een investeringstoelage van 148.462,50 euro. Het budget werd toegelicht en besproken op de infovergadering van 06.10.2022. Zie dossier.

Voorstel van beslissing: goedkeuren financiële verdeelsleutel en financiële bijdrage voor 2023 van de stad Tielt aan de hulpverleningszone Midwest.

G5. Goedkeuren indexeren van diverse belasting- en retributiereglementen.

- a. Indexeren van diverse belastingreglementen
- b. Indexeren van diverse retributiereglementen

Om de inkomsten van de stad op peil te houden en een kwalitatieve dienstverlening blijvend te kunnen garanderen, worden de tarieven opgenomen in de diverse belasting- en retributiereglementen vanaf 2023 jaarlijks aangepast aan de evolutie van de gezondheidsindex. De basistarieven zoals ze reeds opgenomen waren in de reglementen, wijzigen niet.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van de wijziging van diverse belasting- en retributiereglementen waarbij voorzien wordt in een jaarlijkse indexering van de tarieven.

G6. Goedkeuren van de algemene milieubelasting.

De belasting op drijfkracht en de algemene milieubelasting bedrijven worden afgeschaft en vervangen door de belasting ter stimulering van duurzame energie. Daartoe dient het reglement algemene milieubelasting gewijzigd te worden, waarbij de bedrijven geschrapt worden als belastingplichtige voor wat betreft de milieubelasting.

Voorstel van beslissing: opheffen van het besluit van de gemeenteraad van 5 december 2019 houdende de algemene milieubelasting voor de periode 2020-2025 en goedkeuren van een nieuw reglement Algemene milieubelasting voor de periode 2023-2025.

G7. Intrekken van het besluit van de gemeenteraad dd. 05.12.2019 betreffende de belasting op basis van het elektriciteitsverbruik van bedrijven.

Het besluit van de gemeenteraad van 5 december 2019 betreffende de belasting op basis van het elektriciteitsverbruik van bedrijven was voorzien om in werking te treden op 1 januari 2023, maar wordt ingetrokken. Deze belasting zal niet ingevoerd worden. Ze wordt vervangen door de belasting ter stimulering van duurzame energie.

Voorstel van beslissing: intrekken van het besluit van de gemeenteraad van 5 december 2019 betreffende de belasting op basis van het elektriciteitsverbruik van bedrijven.

G8. Goedkeuren belasting ter stimulering van duurzame energie voor de periode 2023-2025.

De belasting op drijfkracht en de algemene milieubelasting bedrijven worden afgeschaft en vervangen door de belasting ter stimulering van duurzame energie. Deze belasting wordt geheven ten laste van houders van een ondernemingsnummer met vestiging in Tielt en wordt gevestigd op basis van de oppervlakte van het onroerend goed waarop de vestiging zich bevindt, met een trapsgewijze tarifiering.

Om duurzame energie te stimuleren, voorziet het reglement in een belastingvermindering tot maximum de helft van het tarief voor investeringen in installaties voor het opwekken van hernieuwbare energie die de houder van het ondernemingsnummer deed op de vestiging.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van het reglement houdende de belasting ter stimulering van duurzame energie voor de periode 2023-2025.

G9. Goedkeuren retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein.

In de gemeenteraad van 05.12.2019 werd een retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein goedgekeurd voor de periode 2020-2025. Per brief dd. 14.10.2022 vraagt Fluvius om een geactualiseerd retributiereglement goed te keuren voor de periode van 01.01.2023 t.e.m. 31.12.2025.

Voorstel van beslissing: opheffen gemeenteraadsbesluit m.b.t. de retributie op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein dd. 05.12.2019 en goedkeuren van een retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein voor de periode 2023-2025.

G10. Goedkeuren van een retributiereglement betreffende de verkoop van compostartikelen.

In de gemeenteraad van 05.12.2019 werden de retributies op de verkoop van compostartikelen vastgelegd voor de periode 2020-2025. In de Raad van Bestuur van IVIO dd. 17.10.2022 werd beslist de verkoopprijzen aan te passen omwille van de prijsstijgingen die de leveranciers hebben doorgevoerd. Het is aangewezen om de retributies navenant aan te passen.

Artikel	Oude prijs (euro)	Nieuwe prijs (euro)
Compostvat	30	35
Compostbak	70	75
Aanbouwmodule	55	55

De reserve-onderdelen van een compostvat zijn niet meer te verkrijgen. Deze kunnen dus ook niet meer verkocht worden en worden geschrapt. Ook de beluchtingsstukken kunnen niet meer apart besteld worden.

Voorstel van beslissing: opheffen van het gemeenteraadsbesluit m.b.t. de retributie betreffende de verkoop van compostartikelen dd. 05.12.2019 en goedkeuren van een retributiereglement betreffende verkoop van compostartikelen voor de periode 2023-2025.

G11. Goedkeuren tariefreglement Stedelijke Academie voor Muziek en Woord en Stedelijke Kunstacademie.

In de gemeenteraad dd. 27.06.2013 werd een bedrag van 8,00 euro per hoofdelijke leerling aan Stedelijke Academie voor Muziek en Woord Tielt als bijdrage voor SEMU-reproductierechten en administratiekosten vastgesteld. Er wordt voorgesteld om deze te vervangen door een leerlingenbijdrage van 10,00 euro per leerling aan de Stedelijke Academie voor Muziek en Woord Tielt en Stedelijke Kunstacademie Tielt. Gezien de huidige infrastructurele situatie, worden de leerlingen 4^{de} graad en Specialisatie van het domein Beeldende en audiovisuele kunsten vrijgesteld van de bijdrage.

Voorstel van beslissing: opheffen van het besluit van de gemeenteraad dd. 27.06.2013 houdende het vaststellen van het tarief per hoofdelijke leerling Stedelijke Academie voor Muziek en Woord als bijdrage SEMU en administratiekosten en goedkeuren van een nieuw tariefreglement Stedelijke Academie voor Muziek en Woord en Stedelijke Kunstacademie.

G12. Reglement voor het gebruik van de socio-culturele infrastructuur Tielt, algemene en specifieke gebruiksvoorwaarden.

In de zitting van 3 december 2015 keurde de raad het reglement goed voor het gebruik van de socio-culturele infrastructuur Tielt, dat de voorwaarden tot gebruik, de reservatieprocedure en de tarieven bepaalt. In de zitting van 30 maart 2018 keurde de raad het addendum op het reglement goed dat het tarief voor gebruik van de mobiele tribune per keer opgebouwd

bepaalt. Ondertussen zijn enkele wijzigingen gebeurd of staan enkele wijzigingen te wachten op het vlak van socio-culturele zaalhuur:

- Er is binnenkort een nieuw aanbod, m.n. de repetitieruimtes in de Parochiekerk Onze Lieve Vrouw
- Er is binnenkort een gewijzigd aanbod, m.n. het Ontmoetingscentrum in Kanegem in plaats van de Parochiezaal in Kanegem
- Er zijn gewijzigde organisatorische modaliteiten voor het reserveren van een zaal:
 - Er is niet langer sprake van een vrijetijdspunt, de dienst beheer en uitbating infrastructuur beheert de reservaties
 - Op vlak van digitalisering kunnen reservaties voortaan via de webshop van Stad Tielt verlopen
- Er is een gewijzigde maatschappelijke en economische context:
 - De bepalingen inzake het verbruik van dranken is versoepeld
 - De bepalingen inzake de indexering zijn gewijzigd van driejaarlijkse naar jaarlijkse indexering
- Er is nood aan sensibilisering m.b.t. schoonmaak:
 - De verantwoordelijkheden van gebruiker en Stad zijn verfijnd
 - De schorsings- en boeteclausule is aangepast

Voorstel van beslissing: opheffen en hervaststellen van een reglement voor het gebruik van de socio-culturele infrastructuur en afschrift van dit besluit bij wijze van aanpassing aan het gebruiksreglement over te maken aan de gebruiker van de socio-culturele infrastructuur Tielt.

G13. AGB Tielt – Meerjarenplan 2020-2025 – Aanpassing 4 – Kredieten 2023 – Goedkeuring.

De raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt van 20 december 2022 stelde de Meerjarenplanaanpassing 4 van het AGB Tielt vast. Vervolgens wordt deze meerjarenplanaanpassing ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. De stad moet immers de financiële gevolgen dragen van de keuzes die de raad van bestuur van het AGB maakte.

In de Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 van het AGB worden aanpassingen aangebracht aan de ramingen van zowel 2022 als van de daaropvolgende jaren. Tegelijkertijd worden de kredieten voor de exploitatie, investeringen en financiering voor het boekjaar 2023 vastgesteld.

Het ontwerp van Meerjarenplanaanpassing 4 van het AGB Tielt werd opgesteld in nauw overleg met het stadsbestuur en is financieel in evenwicht. Het beschikbaar budgettaire resultaat is voor elk jaar van de planningsperiode positief en bedraagt eind 2025 € 316.813. De autofinancieringsmarge is eveneens elk jaar positief, met uitzondering van de voorbije coronajaren 2020 en 2021. In 2025, het laatste jaar van de planningsperiode, bedraagt de autofinancieringsmarge € 9.125.

De financiële implicaties voor de stad zijn verwerkt in het ontwerp van Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 van het Lokaal bestuur Tielt. Hierin wordt ook het geconsolideerd financieel evenwicht van stad, OCMW en AGB Tielt tot uiting gebracht.

Het ontwerp van Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt werd toegelicht en besproken in de gemeenteraadscommissie financiën van 20 december 2022.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van de Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt.

G14. Lokaal bestuur Tielt – Meerjarenplan 2020-2025 – Aanpassing 4 – Kredieten 2023 – Vaststelling deel Stad.

De vaststelling van de Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 van het Lokaal bestuur Tielt werd voor wat betreft het deel OCMW geagendeerd op de Raad voor Maatschappelijk Welzijn. De gemeenteraad dient vervolgens de Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 van het Lokaal bestuur Tielt vast te stellen voor wat betreft het deel stadsbestuur.

Stad en OCMW voeren immers een geïntegreerd beleid, maar wel nog steeds met afzonderlijke kredieten. Dat laatste komt tot uiting in het schema met het overzicht van de kredieten (schema M3), waarin de kredieten voor stad en OCMW apart zijn opgenomen.

In het voorliggende ontwerp van Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 – deel Stad - worden aanpassingen aangebracht aan de ramingen van zowel 2022 als van de daaropvolgende jaren. Tegelijkertijd worden de kredieten voor de exploitatie, investeringen en financiering voor het boekjaar 2023 vastgesteld. Gezien het vroegere jaarlijkse budget niet meer bestaat als afzonderlijk beleidsrapport maar geïntegreerd is in het meerjarenplan, bevat deze vierde meerjarenplanaanpassing 2020-2025 ook de kredieten voor de exploitatie, investeringen en financiering voor het boekjaar 2023. Ook de lijst met nominatieve subsidies voor 2022 en 2023 wordt goedgekeurd via deze meerjarenplanaanpassing.

Voorstel van beslissing: vaststellen van de Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 van het Lokaal bestuur Tielt, van de aangepaste kredieten voor 2022 en van de kredieten voor 2023 en van de nominatieve subsidies voor 2022 en 2023 – voor wat betreft het deel Stad Tielt.

G15. Lokaal bestuur Tielt – Meerjarenplan 2020-2025 – Aanpassing 4 – Kredieten 2023 – Goedkeuring deel OCMW.

Nadat de raden de Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 van het Lokaal bestuur Tielt elk voor hun deel hebben vastgesteld, komt het de gemeenteraad toe om het deel OCMW goed te keuren. De stad moet immers de financiële gevolgen dragen van de keuzes die de raad voor maatschappelijk welzijn maakte.

Door deze goedkeuring, en door de vaststelling van het deel voor het stadsbestuur, wordt het meerjarenplan in zijn geheel geacht goedgekeurd te zijn en is de Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 van het Lokaal bestuur Tielt dus definitief vastgesteld.

De voorliggende Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 van het Lokaal bestuur Tielt is in zijn geheel financieel in evenwicht. Het beschikbaar budgettaire resultaat is elk jaar van de planningsperiode positief en bedraagt eind 2025 € 1.504.445. De autofinancieringsmarge is eveneens elk jaar positief en bedraagt € 759.153 in 2025, het laatste jaar van de planningsperiode.

De gecorrigeerde autofinancieringsmarge, die abstractie maakt van de toegepaste financieringsvormen, is eveneens elk jaar positief. Ook het geconsolideerde financieel evenwicht van stad, OCMW en AGB Tielt samen is gegarandeerd.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van de Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 van het Lokaal bestuur Tielt, voor wat betreft het deel OCMW Tielt.

G16. Opheffen en hervaststellen overeenkomst renteloze lening 2020-2025 stad-AGB Tielt.

Om de investeringen die voorzien zijn in het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB Tielt te financieren, kent de stad renteloze leningen toe aan het AGB. Daartoe werd een overeenkomst van renteloze lening 2020-2025 gesloten tussen stad Tielt en AGB Tielt voor een bedrag van € 1.104.150,45, die werd vastgesteld door de raad van bestuur van het AGB van 29 september 2020 en goedgekeurd door de gemeenteraad van 1 oktober 2020.

In de gemeenteraadszitting van 2 december 2021 werd het bedrag van de renteloze lening gewijzigd naar € 1.792.317,19.

Via de Meerjarenplanaanpassing 4 van het AGB Tielt wordt het voorziene bedrag aan investeringen voor de periode 2020-2025 opnieuw verhoogd. Om deze verhoging te financieren, dient de bestaande overeenkomst van renteloze lening 2020-2025 opgeheven en hervastgesteld te worden voor een bedrag van € 4.309.178,22.

De overige modaliteiten van de overeenkomst wijzigen niet. De lening wordt periodiek en in deelsommen opgevraagd door het AGB op het moment van effectieve realisatie van de investering, waarbij het AGB deze leningen terugbetaalt aan de stad volgens het afschrijvingsritme van de investeringen waarop ze betrekking hebben.

Voorstel van beslissing: opheffen en hervaststellen van de overeenkomst van renteloze lening 2020-2025 tussen stad en AGB Tielt voor een bedrag van € 4.309.178,22.

G17. Wijziging van het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2021 tot vaststelling van de maximumtarieven voor gebruikers van de toeristische en sportinfrastructuur van het AGB Tielt en toekennen van prijssubsidies.

In zitting van 2 december 2021 keurde de gemeenteraad van het AGB Tielt nieuwe tarieven goed voor het gebruik van de toeristische en sportinfrastructuur van het AGB vanaf 1 januari 2022. De aangerekende tarieven moeten voor het AGB kostendekkend zijn, ingevolge de BTW-circulaire, om het winsttoogmerk van het AGB te kunnen verantwoorden.

Het doorrekenen van de volledige kostprijs aan de gebruiker brengt echter de toegankelijkheid van de sport- en toeristische infrastructuur voor alle particulieren en verenigingen in het gedrang. Daarom stelde de gemeenteraad maximumtarieven in voor de gebruikers van de toeristische en sportinfrastructuur, waarbij het verschil met de kostendekkende tarieven van het AGB door de stad gefinancierd wordt via prijssubsidies.

Op 30 november 2022 nam het directiecomité, onder voorbehoud van bekrachtiging door de raad van bestuur, een beslissing om deze tarieven voor de maand december 2022 aan te passen, om de winstgevendheid van het AGB voor boekjaar 2022 te kunnen garanderen.

Het college van burgemeester en schepenen keurde deze nieuwe tarieven goed, onder voorbehoud van bekrachtiging door de gemeenteraad, waarbij de maximale tarieven voor de gebruiker ongewijzigd bleven.

In het licht van de vooruitzichten opgenomen in de Meerjarenplanaanpassing 4, paste de raad van bestuur van het AGB de tarieven opnieuw aan vanaf 1 januari 2023. De maximumtarieven te betalen door de gebruiker, worden vanaf heden jaarlijks aangepast aan de evolutie van de gezondheidsindex.

Voorstel van beslissing: bekrachtiging van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 30 november 2022 tot goedkeuring van de tarieven voor het gebruik van de toeristische en sportinfrastructuur van het AGB Tielt voor de maand december 2022. Wijziging van de maximumtarieven voor de gebruikers vanaf 1 januari 2023 en goedkeuren van prijssubsidies via een derdebetalersregeling.

G18. Wijzigen van de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Tielt en de provincie West-Vlaanderen inzake de gezamenlijke aanpak rond kleine landschapselementen.

In de gemeenteraad van 4 juli 2019 werd een samenwerking tussen de stad Tielt en het Stadslandschap goedgekeurd rond het aanbod van kleine landschapselementen. Er werd hierbij initieel een onderscheid gemaakt tussen landbouwers en particulieren: bij landbouwers was, naast het plantgoed, ook het aanplanten inbegrepen in het aanbod. Bij particulieren kon enkel het plantgoed worden geleverd. Het Stadslandschap stelt nu voor om dit onderscheid weg te werken, en het aanbod dus ook voor particulieren uit te breiden met het aanplanten. Dit zorgt voor een uniforme benadering over gans de provincie, een kwalitatieve aanplant en ondersteuning van de sociale economie in de regio. Het werkingsbudget dient hiervoor niet te worden aangepast.

Voorstel van beslissing: wijzigen van de samenwerkingsovereenkomst tussen de Stad Tielt en de provincie West-Vlaanderen inzake de gezamenlijke aanpak rond kleine landschapselementen.

G19. Goedkeuren ontwerpakte aankoop percelen Ieperstraat 38-40 Tielt.

Voor de realisatie van het stadsvernieuwingsproject collegesite Tielt dienen onbebouwde terreinen aangekocht te worden. Het betreft twee onbebouwde percelen, gelegen in de Ieperstraat 38-40, volgens titel gekend 1ste afdeling, sectie K, nummers 926r en 926w, met een kadastrale oppervlakte van 3.090 m². De aankoopssom van de bovengenoemde percelen bedraagt 955.000,00 euro. De Raad van Bestuur van de Tieltsse Bouwmaatschappij keurde op 02.06.2022 de verkoop aan het stadsbestuur goed. De gemeenteraad heeft in zitting van 07.07.2022 de aankoopbelofte reeds goedgekeurd, nu wordt de ontwerpakte voor de aankoop aan de gemeenteraad voorgelegd. Krediet is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, 2022/ACT-2.1.1/0610-00/2220000/STAD/CBS/IP-1.

Voorstel van beslissing: goedkeuren van de ontwerpakte van de aankoop van de percelen gelegen Kortrijkstraat 38-40.

G20. Vervangen van een vertegenwoordiger van de gemeenteraad in de Raad van Bestuur van het Cultuurcentrum Gildhof.

Dhr. Christophe Verstraete gaf op 22.11.2022 zijn ontslag als lid van de Raad van Bestuur van het Cultuurcentrum Gildhof. Hij zetelde in de Raad van Bestuur als vertegenwoordiger van de gemeenteraad vanuit de CD&V-fractie. In zijn schrijven dd. 29.11.2022 stelt dhr. Christophe Capoen namens de CD&V-fractie de kandidatuur van mevr. Ines Dehullu voor ter vervanging van dhr. Christophe Verstraete als afgevaardigde van de CD&V-fractie in de Raad van Bestuur van het Cultuurcentrum Gildhof.

Voorstel van beslissing: goedkeuren aanstelling van mevr. Ines Dehullu, als vertegenwoordiger van de gemeenteraad namens de CD&V-fractie tot lid van de Raad van Bestuur van Cultuurcentrum Gildhof, ter vervanging van dhr. Christophe Verstraete.

Namens de voorzitter

de algemeen directeur,

Get. Hendrik VANDENBRUWANE

de voorzitter,

Get. Hilde DECOENE

In toepassing van art. 8 van het huishoudelijke reglement van de gemeenteraad dd. 21.02.2019, delen wij u mee dat de dossiers digitaal ter beschikking werden gesteld en eveneens ter inzage liggen in het fractielokaal van het stadhuis (2^{de} verdieping).